

Приложение №1
к постановлению администрации
Асбестовского городского округа
от 27.12.2022 № 689-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ

обосновывающих материалов, прилагаемых к предложениям заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в Генеральный план в целях приведения его в соответствие с законодательством в сфере градостроительной деятельности

1. Информация о размещении заявленной территории (объекта) в структуре Асбестовского городского округа.
2. Предложения о размещении объектов местного значения с оценкой затрат на проведение работ, связанных со строительством указанных объектов, и с указанием сроков ввода объектов в эксплуатацию (в пределах срока действия Генерального плана – до 2030 года) и источников финансирования:
 - 1) предложения об организации транспортной инфраструктуры;
 - 2) предложения об организации инженерной инфраструктуры;
 - 3) предложения об организации социальной инфраструктуры.
3. Предложения об изменении границ населенных пунктов (в случае необходимости).
4. Предложения о функциональном зонировании территории (с учетом размещения объектов местного, регионального и федерального значения).
5. Анализ планировочных ограничений.
6. Технико-экономические показатели.
7. Предложения о планировочном решении развития территории.
8. Предложения об объемно-пространственном решении развития территории.
9. Анализ соответствия подаваемых заинтересованным лицом предложений разделу IV «Стратегия пространственного развития Асбестовского городского округа» Стратегии социально-экономического развития Асбестовского городского округа, утвержденной решением Думы Асбестовского городского округа от 26.09.2019 № 26/8.
10. Информация о количестве рабочих мест, отраслевой принадлежности размещаемого предприятия, грузообороте, виде производимой и (или) подлежащей хранению продукции и технологии производства и (или) хранения продукции (в отношении территории промышленного или коммунально-складского назначения).